



Česká
Komora
Zeměměřičů

INFORMACE Z ČESKÉ KOMORY ZEMĚMĚŘIČŮ

UKOTVENÍ DTM V LEGISLATIVĚ

Ing. Martin Nedoma

Představenstvo ČKZ

Ing. Daniela Vlková

Člen ČKZ, Zlínský kraj



Práce České komory zeměměřičů

- vznik novelou zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví - 1.7.2023
- od prosince 2023 má zvolené členy orgánů, praktická činnost začala 1.1.2024
- po zahájení činnosti byly ustaveny jednotlivé pracovní sekce
- pracuje se na zajištění velmi solidní vzorové smlouvy pro členy o pojištění odpovědnosti AZI, těsně před doladěním (pojištění je povinné, ale je na každém, jak je pojištěn)
- dozorčí rada již vyřešila první podání, která jí příslušela
- dokonce přišel od jedné ze zainteresovaných stran děkovný dopis na ČKZ

První autorizační zkoušky ČKZ

- obrovský kus viditelné práce vykonala Autorizační rada ČKZ pod vedením Ing. Radomíra Havlíčka
- Autorizační rada zorganizovala 23.5.2024 první Autorizační zkoušky pod ČKZ
- organizace zkoušek perfektní, počet uchazečů o autorizaci 11
- Úroveň uchazečů velmi vysoká, uspělo 10, 6 zcela nových, 4 si doplnili „c“
- další termín zkoušek, podzimní: začátek listopadu 2024 (asi 07.11.2024)
- zkoušky byly „Tvrdé, ale férové“

První úspěšní uchazeči autorizační zkoušky ČKZ – slib v Poslanecké sněmovně PČR



Nové úřední razítko AZI

vyhl. 31/1995 Sb. Příloha 1 bod 7

- Barva razítka není dána, je na každém, pouze musí být jednobarevné
- Číslo autorizace: číslo oprávnění bez lomítka a roku





Česká
Komora
Zeměměřičů

CERTIFIKÁT

Ing. Vladimír Dobrovolný

narozen

10. září 1969

číslo autorizace

1234

je členem **České komory zeměměřičů** a je oprávněn používat chráněný titul „**autorizovaný zeměměřický inženýr**“. Osvědčení o autorizaci se uděluje v rozsahu § 16f odst. 1 zákona o zeměměřictví pro ověřování podle písm. **a)** a **b)**


V Praze dne 5. června 2024

Ing. Libor Vavrečka
předseda představenstva

Nový certifikát AZI

- **A) Pokud je stávající certifikát ÚOZI platný**, tak lze vše vyřídit "od stolu", tedy bez traumatizující návštěvy pobočky České pošty :-) funguje postup se změnovým formulářem popsáný na webu Komory
- <https://www.ckz.cz/zpravy/overovani-vysledku-zememericky-ch-cinnosti-v-elektronicke-podobe>
- **Zjednodušeně** - pomocí výše uvedeného formuláře (podepsaného existujícím certifikátem ÚOZI) „donutit“ Českou poštu ke změně textu v certifikátu z ÚOZI na AZI (změna proběhne "někde interně v jejich databázi,, a projeví se až na následném nově vydaném certifikátu). Jakmile je změna provedena, vygenerujte pomocí aplikace iSignum novou žádost o obnovený certifikát, který **musí být uložen na kvalifikovaném prostředku (token, čipová karta)**, neinstaluje se do počítače – **POZOR ZMĚNA!** Žádost o certifikát na TOKEN musí být generována již s pomocí „TOKENu“ (ten je potřeba koupit).

Nový certifikát AZI

- **B) Pokud má AZI již platný certifikát (v souboru) pro AZI, stačí jen požádat o vydání následného certifikátu pomocí aplikace iSignum "s TOKENem na TOKEN"**
- **C) Pokud je certifikát propadlý nebo AZI certifikát vůbec nemá, pak nutno obnovit/uzavřít smlouvu (PDF) + údaje pro vydání certifikátu (PDF), tedy je nutno navštívit pobočku České pošty** 
- https://www.postsignum.cz/informace_k_navsteve_pobocky_cp.html
https://www.postsignum.cz/postup_pro_ziskani_certifikatu.html

Nový certifikát AZI

- Zde je častá chyba pracovníků pošty, že zapomenou "opsat" nový text pro AZI, a když je pak doručen certifikát, tak v něm text pro AZI chybí. Toto lze reklamovat (nějakou dobu to trvá, ale z vlastní zkušenosti víme, že reklamaci uznají) nebo vyřešit postupem dle bodu A), neboť vydaný certifikát sice neobsahuje údaje pro AZI, ale je platný, tj. lze s ním podepsat změnový formulář. Zaplatíte sice znovu 440 Kč za nový certifikát, ale to je jen malá daň za to, že nemusíte znovu navštívit pobočku České pošty :-)
- V dalších letech už budete vždy žádat jen o vydání následného certifikátu (na token).
- A pokud jste si žádali o nový certifikát bez tokenu třeba v květnu a teď nově žádáte o certifikát na token, tak neexistuje žádné jiné zázračné řešení, jak provést změnu, ačkoli jste přece v květnu zaplatili 440 Kč, než opravdu zaplatit znovu...

WWW stránky ČKZ a DTM – mnoho informací



AKTUALITY

ORGÁNY

SNĚM

ÚŘEDNÍ DESKA

VIDEA

DTM

DOTAZY

SEZNAM AZI

ZÁPISY

KE STAŽENÍ

KONTAKT



NEWSLETTER

DTM

Digitální technická mapa kraje je geografická databáze, která obsahuje podrobný obraz fyzického stavu povrchové situace, sítí dopravní a technické infrastruktury včetně ochranných pásem a další objekty. Spolu s digitální katastrální mapou, která zachycuje právní stav území a ortofotomapou tvoří tzv. Digitální mapu veřejné správy.

VIDEA

KDE HLEDAT INFORMACE K DTM

LEGISLATIVA

VZNIK DTM KRAJŮ

ZAJÍMAVÉ ODKAZY

SW ŘEŠENÍ

Osvětová videa k DTM – viz www.ckz.cz/dtm/videoa

01

Digitální technická mapa

Legislativa

Základní informace o Digitální technické mapě



Nevíš si rady?

- Co je to Digitální technická mapa?
- Kde ji řídí?
- Kdo ji spravuje?

ODPOVĚĎ ZDE

Vytvořeno ve spolupráci s APG | CKZ

01

Digitální technická mapa

Legislativa

Základní informace týkající se právních předpisů



Nevíš si rady?

- K čemu slouží a kdo je správcem Digitální technické mapy?
- Co je stanoveno Vyhláškou o Digitální technické mapě?
- Kde najít přehledné informace týkající se právních předpisů?

ODPOVĚĎ ZDE

Vytvořeno ve spolupráci s APG | CKZ

01

Digitální technická mapa

Legislativa

Pravidla / Slovník datového modelu / Metodiky



Nevíš si rady?

- Kde najdu návod nebo vysvětlení postupů?
- Když nenajdu řešení, kde se mohu zeptat?
- Kde se dozvím více o základní prostorové situaci tzv. ZPS?

ODPOVĚĎ ZDE

Vytvořeno ve spolupráci s APG | CKZ

02

Digitální technická mapa

Členění, informační systémy, první vlna financování

Cenění Digitální technické mapy



Nevíš si rady?

- Jak se člení Digitální technická mapa?
- Obsáh základní prostorové situace a kdo ji používá?
- Jak se aktualizuje Digitální technická mapa?

ODPOVĚĎ ZDE

Vytvořeno ve spolupráci s APG | CKZ

02

Digitální technická mapa

Členění, informační systémy, první vlna financování

Informační systémy



Nevíš si rady?

- K čemu slouží informační systém Digitální mapy veřejné správy a kým je spravován?
- K čemu slouží informační systém Digitální technické mapy kraje a kým je spravován?

ODPOVĚĎ ZDE

Vytvořeno ve spolupráci s APG | CKZ

02

Digitální technická mapa

Členění, informační systémy, první vlna financování

První vlna financování DTM a očekávání



Nevíš si rady?

- Co je hotového?
- Co mě čeká?
- Kdy mě to čeká?

ODPOVĚĎ ZDE

Vytvořeno ve spolupráci s APG | CKZ

03

Digitální technická mapa

GAD-geodetická aktualizací dokumentace, SW aplikace

GAD DTM krajů / SW aplikace



Nevíš si rady?

- Co je to GAD?
- Kde najdu potřebné podklady pro aktualizaci?
- Musí být GAD ověřen AZI?
- Kde předává GAD do IS DMVS?
- Existují programy na zpracování GAD s podporou JVF DTM?

ODPOVĚĎ ZDE

Vytvořeno ve spolupráci s APG | CKZ

Další činnost ČKZ, spolupráce s MMR, ČKAIT, ČKA

- Spolupráce na tvorbě stavebních předpisů tak, aby to vedlo ke zkvalitnění procesů ve stavařině (Sekce legislativa ČKZ)
- Připomínkování chystané legislativy, vyhlášky O dokumentaci staveb MMR i MD, BIM a další
- Spolupráce při školeních, seminářích, které se nyní konají s novou úpravou stavebního práva, přednášíme i stavebním úřadům

ČKZ a Digitální technická mapa - DTM

- Komora se aktivně podílí na tvorbě předpisů pro Digitální technickou mapu s ČÚZK a Kraji
- Za ČKZ tuto činnost zajišťuje Pracovní skupina DTM pod vedením **Ing. Stanislava Madrona**, který je zároveň **zástupce ČKZ v Koordinační Radě Správců DMVS a DTM**
- Digitální technická mapa je jedním z pilířů digitalizace stavebního řízení
- DTM je podklad pro územní plánování a projektování

Role zeměměřiče ve výstavbě

- Nový stavební zákon č. 283/2021 Sb. v §155 zařadil mezi vybrané činnosti ve výstavbě také Ověřování zeměměřických činností ve výstavbě
- Vytyčovací dokumentace, např. Protokol o vytyčení stavby musí být ověřen Autorizovaným zeměměřickým inženýrem, nyní je to tedy zakotveno i ve SZ
- Malá odbočka: Zeměměřič tedy po všech těch změnách své dílo nadále **ověřuje, a ne autorizuje** (jako kolega stavař), paradoxně při tom **používá autorizační razítko :-)**

Legislativní ukotvení DTM (1)

- Zejména ve dvou zákonech, a to ve Stavebním zákoně a Zeměměřickém zákoně
- **Zákon o zeměměřictví č. 200/1994 Sb.** v platném znění obsahuje v § 20 zmocňovací ustanovení k vydání podzákonných předpisů (prováděcích vyhlášek)
- **Za účelem zajištění kvality aktualizace DTM kraje je dle § 12, odst. 1 Zeměměřického zákona stanoveno, že výsledky zeměměřických činností využívané pro vedení DTM podléhají, stejně jako výsledky zeměměřických činností ve výstavbě, ověření rozsahem autorizace pro ověřování dle § 16f, odst. 1, písm. c) Zeměměřického zákona.**

Legislativní ukotvení DTM (2)

- Prováděcí vyhláška je **Vyhláška č. 393/2020 Sb., tj. Vyhláška o digitální technické mapě kraje**, která mimo jiné zadává stavebníkovi povinnost pořídit
- **Geodetickou aktualizací dokumentaci** jako podklad pro aktualizaci DTM kraje, a to v souladu s §1 d) a §5 odst. (1) Vyhlášky, která je realizována prostřednictvím geodetického podkladu pro vedení digitální technické mapy (jako výsledku zeměměřických činností využívaných pro vedení DTM). Jeho náležitosti jsou stanoveny v příloze č. 4 Vyhlášky. Dříve jsme tomu říkali Geodetická dokumentace skutečného provedení stavby (Pojem jsme si vypůjčili z Vyhl. 131/2024 Sb.)
- Struktura aktualizacích údajů je stanovena v příloze č. 3 Vyhlášky.
- Stavebník předá údaje o objektu nebo zařízení, které tvoří obsah digitální technické mapy, prostřednictvím jednotného rozhraní, jehož internetová adresa je zveřejněna na internetových stránkách digitální mapy veřejné správy spravovaných Úřadem (dále jen „portál“).

Legislativní ukotvení DTM (3) – Stavební zákon

- **Stavební zákon 283/2021 Sb.** v platném znění
- § 60, kde je DTM citována jako jeden z podkladů pro územní plánování, v § 64 Poskytování údajů o území a § 65 Pořizování a aktualizace územně analytických podkladů
- dále v § 156 Projektová činnost, kde v odst. (3) Projektantovi se poskytují údaje z neveřejné části digitální technické mapy kraje v rozsahu nezbytném pro projektovou činnost.

Legislativní ukotvení DTM (4) – Stavební zákon

- V neposlední řadě je DTM nástroj pro kontrolu existence sítí
- § 180, 181 popisuje postup při pořízení vyjádření vlastníka sítí z hlediska možnosti a způsobu napojení sítí nebo k podmínkám dotčených OP (portál stavebníka, DTM)
- § 184 Žádost (žádost o povolení záměru)
 - v odst. (2) písm. f) vyjádření vlastníků veřejné dopravní nebo technické infrastruktury uvedených v digitální technické mapě
- Z toho vyplývá, že pokud vlastník dopravní nebo technické infrastruktury není v DTM uveden, nevyjadřuje se k povolení záměru !

Legislativní ukotvení DTM (5) – Stavební zákon

DOKONČENÉ STAVBY – povinnost zaměřit a vložit stavbu do DTM

➤ **§ 230 odst. 3 písm. b)** Stavby povolené SÚ, ale nevyžadující kolaudaci, nutno dodat Ohlášení o dokončení + **identifikátor** záznamu o vložení do DTM

➤ **§ 232 Žádost** (o kolaudaci)

(2) Součástí žádosti je

g) ~~geodetická část dokumentace skutečného provedení stavby technické a dopravní infrastruktury~~ nebo **identifikátor záznamu**, ve kterém byly zapsány změny týkající se obsahu digitální technické mapy kraje, nebo předány podklady způsobilé pro jejich zápis, pokud jsou údaje o stavbě obsahem **digitální technické mapy kraje**

Legislativní ukotvení DTM (6) – Vyhláška o dokumentaci staveb č. 131/2024 Sb.

- Vznikla zcela nová Vyhláška o dokumentaci staveb (MMR)
- Vyhl. 131/2024 Sb. zavádí nové pojmy, poprvé se v legislativě objevuje pojem **Geodetická aktualizační dokumentace**, a to pouze v Příloze č. 11 Pasport stavby, v Dokladové části
- zeměměřická vyhláška č. 31/1995 Sb. se právě v součinnosti ČÚZK a ČKZ novelizuje, bude pro „nové pojmy“ nově specifikovat zeměměřické činnosti ve výstavbě
- V ostatních přílohách je tedy třeba hledat GADku jako součást Projektu autorizovaného zeměměřického inženýra, není uvedena explicitně, případně ji hledat v textu na předešlém slajdu
- dříve jsme tomu říkali "Zaměření skutečného provedení stavby".

Legislativní ukotvení DTM (7) – Vyhláška o dokumentaci staveb – Geodeti, AZI

- V Dokladové části je potom definován nový pojem:
- **Projekt výsledků zeměměřických činností** pro stavbu vyhotovený autorizovaným zeměměřickým inženýrem, kterým bude určeno, jaké výsledky zeměměřických činností podle jiného právního předpisu* mají ve kterých fázích výstavby vzniknout
- V ostatních přílohách je uveden AZI mezi zhotoviteli dokumentace, a to hned v oddílu A, dále v B, v podobě seznamu výsledků zeměměřických činností podle jiného právního předpisu *(Vyhl. 31/1995 Sb.), mají-li podle projektu výsledků zeměměřických činností vzniknout v souvislosti s povolením stavby.

Legislativní ukotvení DTM (8) – optimistický závěr

- Nové stavební předpisy tedy zdůrazňují důležitost digitálních podkladů, kde má své místo projekt / seznam / soubor výsledků zeměměřických činností a Digitální technické mapy.
- Stavební úřady kontrolují u povolených a současně dokončených staveb zápis nově vzniklých prvků do DTM.
- ČKZ přebírá dohled nad zeměměřickými činnostmi ve výstavbě.

Spolupráce v rámci ČKZ - pracovní závěr

- V případě zájmu o spolupráci v pracovních skupinách DTM (vedoucí Ing. Madron), popř. Inženýrská geodézie (vedoucí Ing. Sláma), pošlete emaily s vyjádřením na ckz@ckz.cz

Grafický závěr - podobnost čistě náhodná

➤ Logo ČKZ (vlevo) odkazuje na navigační přístroj mořeplavců

➤ Logo DDR (zanikla 3. října 1990) velmi podobné, líbí se mi velice



kladivo – zatloukání kolíků
kružítka – rýsování
zlaté klasy, plody
společné práce



Česká
Komora
Zeměměřičů

ÚPLNÝ ZÁVĚR DĚKUJEME ZA POZORNOST

Ing. Daniela Vlková
Ing. Martin Nedoma