



Česká
Komora
Zeměměřičů

Činnosti AZI v kontextu české legislativy a DTM

Zbyněk Kugler

Zlín, 6.června 2025



HLAVNÍ OBLASTI ČINNOSTI A SEKCE ČKZ

EKONOMIKA

Ing. Libor Vavrečka

REJSTŘÍK AZI

Ing. Petr Žváček

**STRATEGIE
A LEGISLATIVA**

Ing. Radomír Havlíček

VZDĚLÁVÁNÍ

Ing. Robert Šinkner, MBA

ODBORNOST

**Ing. Martin Nedoma
Ing. Jan Plavec**

VNĚJŠÍ VZTAHY

Ing. Zbyněk Kugler

SEKCE: ODBORNOST

PS KATASTR NEMOVITOSTÍ

Zpravodaj: **Ing. Martin Nedoma**
Vedoucí: Ing. Jana Horová

Počet členů: 18

- odborná podpora členům ČKZ v oblasti KN
- poradní orgán představenstva v problematice katastru nemovitostí
- snaha o sjednocení přístupů KP
- příprava podkladů pro jednání s ČÚZK, SPÚ a dalšími úřady
- diskuze v odborné geodetické veřejnosti týkající se oblasti KN

PS INŽENÝRSKÁ GEODÉZIE

Zpravodaj: **Ing. Jan Plavec**
Vedoucí: Ing. Jiří Sláma

Počet členů: 17

- odborná a technická podpora orgánů komory
- odborné konzultace pro PS LEG
- spolupráce s Autorizační radou v oblasti IG a mapování
- podíl na tvorbě technických standardů v inženýrské geodézii, vydávaných komorou
- vzdělávání, osvětová činnost a spolupráce s odborným školstvím

PS DTM

Zpravodaj: **Ing. Jan Plavec**
Vedoucí: Ing. Stanislav Madron

Počet členů: 17

- sledování a připomínkování legislativy týkající se DTM ČR
- poradní orgán představenstva ČKZ
- pravidelná účast vedoucího PS na KRS DMVS a DTM
- odborná podpora členům ČKZ
- příprava a připomínkování metodik a návodů v oblasti DTM včetně odpovědí na dotazy
- příprava témat pro školení týkajících se DTM pořádaných ČKZ

SPOLUPRÁCE NA OBOROVÉ LEGISLATIVĚ

Vyhláška (zeměměřická) č.31/1995 Sb., kterou provádí zákon č.200/1994 Sb. o zeměměřictví

- předmět a náležitosti výsledků zeměměřických činností ve výstavbě, které podléhají ověření,
- náležitosti projektu výsledků zeměměřických činností a
- náležitosti ověření výsledků zeměměřických činností.

- dokumentace zaměření prostorové polohy, rozměru a tvaru dokončené stavby nebo její části nebo jejího technologického zařízení (dále jen „geodetická dokumentace skutečného provedení stavby“).

- zaměřování inženýrských sítí před záhozem

Vyhláška č. 131/2024 Sb. Vyhláška o dokumentaci staveb

Projekt výsledků zeměměřických činností pro stavbu vyhotovený autorizovaným zeměměřickým inženýrem, kterým bude určeno, jaké výsledky zeměměřických činností podle jiného právního předpisu¹⁾ mají ve kterých fázích výstavby vzniknout

Soubor výsledků zeměměřických činností podle jiného právního předpisu¹⁾, které mají podle projektu výsledků zeměměřických činností vzniknout v souvislosti s povolením stavby, vyhotovených autorizovaným zeměměřickým inženýrem

SPOLUPRÁCE NA OBOROVÉ LEGISLATIVĚ

Náležitosti projektu výsledků zeměměřických činností ve výstavbě

Projekt výsledků zeměměřických činností ve výstavbě stanoví, které konkrétní typy výsledků zeměměřických činností ve výstavbě uvedené uvedených v § 13 nebo výsledků zeměměřických činností vyhotovených podle jiného právního předpisu jsou pro konkrétní stavbu potřebné.

Projekt výsledků zeměměřických činností obsahuje

- a) údaje o stavbě podle vyhlášky o dokumentaci staveb,
- b) seznam výsledků zeměměřických činností, které vzniknou v jednotlivých fázích výstavby,
- c) informaci, v jaké fázi výstavby budou zeměměřické činnosti prováděny a jednotlivé výsledky zeměměřických činností vyhotovovány,
- d) údaje o zpracovateli projektu, včetně rozsahu autorizace a čísla položky, pod kterou je zpracovatel projektu veden v rejstříku autorizovaných zeměměřických inženýrů,
- e) kvalifikovaný elektronický podpis autorizovaného zeměměřického inženýra založený na kvalifikovaném certifikátu podle § 16 odst. 3 zákona a kvalifikované časové razítko; je-li projekt vyhotoven v listinné podobě, pak datum, vlastnoruční podpis autorizovaného zeměměřického inženýra a otisk autorizačního razítka.“

Podrobný popis obsahu a náležitosti bude určen komorovým předpisem – STANDARDEM.

ČLENOVÉ PRACOVNÍ SKUPINY DTM

- Představenstvo ČKZ: Kugler, Vavrečka, Šinkner, Nedoma, Žváček, Plavec, Havlíček
- Zástupci firem: Floriánek, Hladík, Habrovec, Brichta, Filipi, Dolista, Houska, Veverka, Madron
- SŽ: Průcha
- ZČU: Čada
- SW DTM: Stránský
- Kraje: Vlková, Křeková

AKTIVITY PRACOVNÍ SKUPINY DTM

▹ PS DTM

- Účast (Madron) na koordinační radě správců DTM (KRS)
- Aktuální informace z KRS na měsíční bázi
- Spolupráce na vzniku metodik k DTM
- Samostatná podstránka na webu ČKZ k tématu DTM
- Řešení aktuálních témat
- Provoz Katalog požadavků DTM
- Podpora DTM wiki
- Metodika pro editory, ...

- Osvěta - Setkání s geodety, editory, výrobci SW, ...

PODSTRÁNKA DTM NA WEBU ČKZ



The screenshot shows the top navigation bar of the CKZ website. The navigation menu includes: AKTUALITY, ORGÁNY, SNĚM, ÚŘEDNÍ DESKA, VIDEA, DTM (highlighted), POJIŠTĚNÍ, DOTAZY, SEZNAM AZI, ZÁPISY, KE STAŽENÍ (with a dropdown arrow), KONTAKT, and social media icons for Facebook and YouTube. A search icon and a 'NEWSLETTER' button are also present. Below the navigation bar, the page title 'DTM' is displayed in large teal letters. A descriptive paragraph follows: 'Digitální technická mapa kraje je geografická databáze, která obsahuje podrobný obraz fyzického stavu povrchové situace, sítě dopravní a technické infrastruktury včetně ochranných pásem a další objekty. Spolu s digitální katastrální mapou, která zachycuje právní stav území a ortofotomapou tvoří tzv. Digitální mapu veřejné správy.'

VIDEA

KDE HLEDAT INFORMACE K DTM

LEGISLATIVA

VZNIK DTM KRAJŮ

ZAJÍMAVÉ ODKAZY

SW ŘEŠENÍ

DOTAZY - KATALOG POŽADAVKŮ DTM

SEMINÁŘE

METODIKA PRO EDITORA – 12.2.2025 / 19.5.2025 – verze 1.1. drobné změny

Koordináční rada správců DMVS/DTM

Metodika pro editora ZPS DTM kraje

Historie verzí

Verze	Datum schválení/na vědomí KRS	Poznámka
1.0	12. 2. 2025	Schváleno

4. Komunikace editorů, AZI a ČKZ

Pokud si editor ZPS nebo autorizovaný zeměměřický inženýr (AZI) není jistý, zda je GAD DTM vyhotovena správně, případně, zda je důvod odmítnutí GAD DTM oprávněný, je možné pro rozhodnutí využít následující zdroje:

- DTMwiki** – Vzorové příklady důvodů odmítnutí GAD DTM – https://dtmwiki.krzlinsky.cz/02_sprava/01_prijem_dat/08_odmitnuti_gad – v dokumentu je možné vyhledat, zda je ve vzorových příkladech podobný nebo stejný důvod k odmítnutí.
- Katalog požadavků DTM** – <https://hosting.qcom.cz/dtm/info.php> – zde mohou AZI i editoři ZPS položit dotaz, zda je k odmítnutí GAD DTM relevantní důvod. Členové Metodické pracovní skupiny DTM Koordináční rady správců DMVS a DTM na dotaz odpoví a vydají k němu doporučující stanovisko. Před podáním dotazu je vhodné projít již dříve položené dotazy a odpovědi k dané problematice.

Rozhodnutí o odmítnutí GAD DTM je plně v kompetenci krajského editora ZPS.

Pokud má krajský editor ZPS pochybnosti o práci AZI, může se obrátit na ČKZ prostřednictvím kontaktního formuláře na stránkách ČKZ <https://www.ckz.cz/kontakt>, aby posoudila kvalitu předávaných dat a zpracování GAD DTM.

Stejně tak se na ČKZ může obrátit i zhotovitel GAD DTM, pokud nesouhlasí s postupem krajských editorů.

METODIKA PRO GEODETY

Metodika pro geodetické zaměřování
základní prostorové situace DTM kraje a pro
práci s dokumentací

Historie verzí


Verze	Datum vytvoření	Datum schválení/na vědomí KRS DMVS/DTM	Autor
1.0	18. 05. 2023	24. 05. 2023	Pracovní skupina KRS DMVS/DTM
2.0	05. 04. 2024	10. 04. 2024	Pracovní skupina KRS DMVS/DTM
2.1	23. 05. 2024	29. 05. 2024	Pracovní skupina KRS DMVS/DTM - odpovědná osoba: Ing. Leoš Mazal (leos.mazal@czkz.cz)

- △ ČÚZK – Ing. Leoš Mazal
- △ 6. 5. 2025 realizována aktualizace – **verze 2.2.**
- △ 7. 5. 2025 zaslán k posouzení členům KRS DMVS/DTM
- △ důvody aktualizace metodiky:
 - △ aktualizace popisovaných postupů dle zkušeností z téměř ročního produkčního provozu IS DMVS a IS DTM krajů
 - △ sladění s metodikou pro editory ZPS DTM kraje

METODIKA PRO GEODETY – hlavní změny

- zpřesnění popisu předání oblasti kompletní ZPS (kapitola 4.3.3.)
- doplnění odstavce ke zpracování dokumentace zasahující do více krajů (kapitola 4.3.4.)
- možné zjednodušení ověření homogenity v místech s hustou kresbou ZPS (kapitola 4.3.5.)
- upřesnění možností kontrolní validace předávaného JVF DTM (kapitola 4.4.)
- upřesnění povinného/volitelného obsahu jednotlivých náležitostí GAD DTM (kap. 4.5.1.)
- upřesnění popisu kontrol a zpracování GAD DTM (kapitola 4.6.2.)
- doplnění zdrojů k možnému posouzení správnosti zpracování GAD DTM (kapitola 4.6.3.)
- doplnění možností postupu v případě pochybností o práci AZI resp. o kontrole krajského editora (kapitola 4.6.3.)
- zdůraznění, že příklady náležitostí GAD DTM nejsou závaznými vzory (příloha 5.3.)

DTM WIKI – (KŘEKOVÁ, SOUČEK)



DTMwiki
Metodická pracovní skupina DTM

Umístění: [Metodická pracovní skupina DTM](#) » [2. Provoz a správa dat](#) » [2.1. Příjem dat do DTM](#)

[Poslední úpravy](#) [Správa médií](#) [Mapa stránek](#)

Hlavní kategorie

- Metodická pracovní skupina DTM
- 1. Pravidla pořizování dat
 - 1.1. Základní pravidla
 - 1.2. Stavová logika ZPS
 - 1.3. Hierarchie a topologie
 - 1.4. Kontroly dat DTM
 - 1.5. Kartografické objekty
- 2. Provoz a správa dat
 - 2.1. Příjem dat do DTM**
 - 2.2. Výdej dat DTM
 - 2.3. Informace pro stavební úřady ▶
 - 2.4. Informace pro SVÚ
 - 2.5. Příklady častých chyb GAD
- 3. Dopravní infrastruktura – metodika
 - 3.1. Úvod
 - 3.2. Obvod pozemní komunikace
 - 3.3. Obvod mostu
 - 3.4. Osa pozemní komunikace
 - 3.5. Dopravní uzel silniční sítě
 - 3.6. Ochranné pásmo PK
 - 3.7. Přílohy
- 5. Otázky a odpovědi
- 7. Metodika pro editora
- 8. Metodika pro geodety
- 9. Metodika pořizování dat DTM
 - Dopravní infrastruktura
 - Kontroly dat JVF DTM v.1.4.2.x
 - Dotazy k provozu DTM
 - Technická infrastruktura
 - Topologie
 - Základní prostorová situace

2.1. Příjem dat do DTM

Stav zpracování

Stav: hotovo

Projednáno: 26. 06. 2024

Stránka	Stav	Projednáno
2.1. Příjem dat do DTM	hotovo	26. 06. 2024
2.1.1. Typy příjmových dokumentací ZPS do DTM	hotovo	26. 06. 2024
2.1.2. Geodetická aktualizací dokumentace (GAD)	hotovo	26. 06. 2024
2.1.3. Krajská aktualizací dokumentace (KAD)	hotovo	26. 06. 2024
2.1.4. Příjem dat dopravní a technické infrastruktury	hotovo	13. 11. 2024
2.1.5. Ověření GAD (geodetického podkladu pro DTM)	hotovo	26. 06. 2024
2.1.6. Protokoly při příjmu či kontrole GAD	hotovo	28. 08. 2024
2.1.7. Předání GAD v případě, že nedochází stavební činností ke změně ZPS	hotovo	28. 08. 2024
2.1.8. Vzorové příklady důvodů k vrácení / odmítnutí GAD	hotovo	24. 01. 2025
2.1.9. Předávání údajů do DTM pro developersky realizované stavby	hotovo	13. 03. 2025

Příjem dat dopravní a technické infrastruktury je popsán v dokumentu na stránkách ČÚŽK [Kontroly dat dopravní a technické infrastruktury](#)

02_sprava:01_prijem_dat

SLOVNÍK DATOVÉHO MODELU – (IPR)



Slovník datového modelu DTM

k 1.7.2024

k 1.7.2023

k 6.10.2020

hledat pojem (např. cyklostezka)

Zobrazit rozpracované

Přihlásit se



IPR
PRAHA

Rozbalit vše

pojmy Vyhlášky o DTM

objekty/zařízení, které jsou obsahem digitální technické mapy

budovy

dopravní stavby

dopravní stavba společná pro více skupin - skupina

drážní doprava - skupina

letecká doprava - skupina

silniční doprava - skupina

chodník

cyklostezka

dělicí pás

dopravní ostrůvek

dopravní uzel silniční sítě

nájezd

obvod pozemní komunikace

osa pozemní komunikace

parkoviště, odstavná plocha

provozní plocha pozemní komunikace

přidružená plocha pozemní komunikace

vodní doprava - skupina

zařízení dopravních staveb - skupina

geodetické prvky

podrobný bod - skupina

pojmy Vyhlášky o DTM / objekty/zařízení, které jsou obsahem digitální technické mapy / dopravní stavby / silniční doprava - skupina / obvod pozemní komunikace

obvod pozemní komunikace

Slovník datového modelu DTM ve verzi k 1. 7. 2024

Definice:

Zdroj definice:

Poznámka: Základní pravidla pro vymezení obvodu PK v přímých úsecích komunikací:

1. Intravilán s obrubou – hranice obvodu PK je spodní hrana obruby v průniku s komunikací.
2. Extravilán nebo intravilán bez obruby – hranice obvodu PK je vymezena vnější hranou příkopů, patou náspu nebo vnější hranou zářezu.
3. V případě, že komunikace nemá obrubu ani příkop či není patrný průběh původního terénu, odsadí se hranice obvodu PK cca o 2,5 m od zpevněné krajnice (pro umístění případného příkopu) s přihlédnutím na průběh katastrální hranice v rozmezí 2–3 metry.

Podrobnější pravidla vymezení obvodu PK jsou popsána v DTMwiki:

- https://dtmwiki.kr-zlinsky.cz/03_di_metodika/02_obvod_pk

Reálný objekt: ne

Kód DTM: 0100000003

Obsahová část DI

DTM:

Geometrie DTM: plocha

Hodnoty:

SOUVISEJÍCÍ POJMY:

pozemní komunikace

Slovník datového modelu DTM ve verzi k 1. 7. 2024

KOMENTÁŘE:

Přidat komentář



Skrýt obrázky

KATALOG POŽADAVKŮ DTM (ČKZ)

→ Přihlásit se

Katalog požadavků DTM



správce 🔍

Katalog požadavků ⌵ Filtr: *není aktivní*

ÚVOD
KATALOG POŽADAVKŮ
REGISTRACE
KONTAKT
ČASTÉ DOTAZY

Číslo	Datum	Typ	Kategorie	Podkategorie	A Předmět	Stav	R
DTM240107	12.09.2024	vektORIZACE	TI - technická infrastruktura, K4 a K5	Všechny skupiny kategorie 4.	vpust' x šachta 📄	✅ vyřešený	1
DTM240104	10.09.2024	ostatní	Jiné	Ostatní dotazy	změna vlastnictví DTI	✅ vyřešený	1
DTM240049	18.06.2024	vektORIZACE	Jiné	Ostatní dotazy	delete - zneplatnění objektu	✅ vyřešený	1
DTM240028	02.05.2024	ostatní	Jiné	Ostatní dotazy	Kontroly a předání dat DTI	✅ vyřešený	1

→ Přihlásit se

Katalog požadavků DTM



Požadavek DTM

DTM240104 - změna vlastnictví DTI

📌 Požadavek

⚙️ Řešení 1

POŽADAVEK

📄 Předmět

změna vlastnictví DTI

📄 Popis

Vážení, jsou nějak ošetřeny případy změn vlastníka nebo správce infrastruktury evidované v DTM? Jedním z cílů našeho úřadu jsou převody spravované infrastruktury na jiné osoby. Převodem infrastruktura nezaniká, její evidence v DTM je i po změně vlastníka žádoucí. Postačí pro tyto případy prosté oznámení převodce, popř. nabyvatele o změně vlastníka DTI, anebo je pro tyto případy stanoven nějaký speciální postup?

ŘEŠENÍ

📄 Popis

Prosté oznámení převodce nebo jiného subjektu v tomto případě nepostačí. Procesy jsou nyní nastavené tak, že původní vlastník musí předávané prvky z DTM prostřednictvím IS DMVS smazat. A nový vlastník musí tyto prvky zase do DTM vložit.

🔗 Odkaz

-

📅 Vyřešeno

25.09.2024



Žádost o vydání kolaudačního rozhodnutí

§ 232 Stavební zákon – od 1.8.2025

Žádost

(1) Žádost o vydání kolaudačního rozhodnutí obsahuje kromě obecných náležitostí podle správního řádu identifikační číslo stavby, předpokládaný termín dokončení stavby a popis odchylek od dokumentace pro povolení stavby.

(2) Součástí žádosti je

- a) dokumentace pro povolení stavby
- b) údaj o poloze definičního bodu stavby, ...
- c) c) číslo geometrického plánu, pokud ...

g) ~~geodetická část dokumentace skutečného provedení stavby technické a dopravní infrastruktury nebo~~ identifikátor záznamu, ve kterém byly zapsány změny týkající se obsahu digitální technické mapy kraje, nebo předány podklady způsobilé pro jejich zápis, pokud jsou údaje o stavbě obsahem digitální technické mapy kraje,

ČKZ – Univerzální Datový Model UDM (extenze)

Jedná se o rozšíření datového modelu DTM krajů (**o extenze**) pro zajištění jednotného sběru a správy všech standardních prostorových dat pořizovaných geomatiky.

Pracovní skupina pod vedením Ing. Floriánka. Dalšími členy jsou Ing. Waisová, Ing. Cimpl, Ing. Holeš, Ing. Hulec a Ing. Kugler.

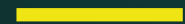
- UDM povede ke standardizaci sběru a zpracování geomantických dat, k ustálení způsobu evidence, zobrazení, vzhledu, popisu, názvosloví apod,
- UDM umožní správu stejně strukturovaných prostorových dat pro širokou skupinu správců, provozovatelů a vlastníků prostorových dat jako jsou města, obce, správci TI, areálů apod,
- UDM může sloužit jako univerzální datový podklad pro projekční činnost,
- UDM zajistí možnost jednoduše sdílet a automaticky předávat data mezi různými SW na pořizování a na správu prostorových dat,
- UDM umožní i předávání dalších odvozených dat a upřesňujících informací, jako jsou šrafy, popisy, pracovní poznámky, vrstevnice apod. tak aby se zvýšila vypovídací hodnota dat i bez využití pokročilých SW nástrojů.

Další používané datové modely – DTMŽ, ŘSD, datové standardy velkých správců TI



Česká
Komora
Zeměměřičů

DĚKUJI ZA POZORNOST



Česká komora zeměměřičů
Ing.Zbyněk Kugler